附件2：

12号学生公寓强电改造项目内容如下：

对该幢学生公寓内的192间宿舍（16层楼，每层楼12间）进行电力路线改造。原有一路电源回路从强电井配电箱至宿舍配电箱，现需新增一条电源回路。新增回路线缆规格为RVV 2\*2.5。每条回路需贴好标签并标注清晰所对应的房间名称。强电配电箱线缆进线根据现场情况预留足够接线长度（预留3米），便于后续连接智能控制电表。另需从现有插座额外引出两个五孔插座（配线用BV3\*2.5，走线槽）。另增加一个回路从卫生间照明至宿舍配电箱（配线用BV2\*2.5,线路需穿管）并入空调控制面板回路，实现智能控电要求(实现卫生间照明与空调24小时不断电功能）。线缆及穿线管等材料需符合国家标准，且附上合格证、检测报告等。

现场开槽严格按照标准要求进行施工。（1）弹线：按照要求确定线管走向和间距，用墨线在墙体弹出切槽切割边线。一般单根线管宽度约为40mm左右。（2）切割：用切割机按线进行切割，切割时尽量保持切割成直线，切割最小深度=线管外直径+18mm，然后使用开槽工具将其凿除，凿出的部位尽量平整，如果有凹凸部位，必须进行剔凿，便于敷设线管。（3）清理：将基层的灰尘、浮浆等清理干净，对于有疏松的部位必须清理掉。（4）固定：线管固定应牢靠，避免产生应力，造成补槽时面层出现裂纹。（5）修补：修补应由专业人员进行。（6）修补时严格分层抹灰，抹灰完成面比墙面突出3~5mm。宽度比切割线槽宽度每侧大10mm，上下应顺直，不能保证的，应平行线槽开槽方向，达到美观实用效果。修补过程，保证砂浆等不污染墙面。（7）垃圾清理：完成切割后，必须保证墙面清洁。对切割及开凿出的建筑垃圾，及时清扫干净，带离施工现场。

电缆线路施工要求。（1）电缆、附件及附属设备均应符合产品技术文件要求，并应有产品标识及合格证。（2）紧固件的机械强度等性能符合相关标准规定。（3）电缆管管口应无毛刺和尖锐棱角。电缆管弯制后，不应有裂缝和明显凹痕，弯曲程度不宜大于管子外径的10%；电缆管的弯曲半径不应小于穿入电缆最小允许弯曲半径。（4）每根电缆管的弯头不应超过3个，直角弯不应超过2个。（5）电缆管应安装牢固，不应收到损伤。（6）电缆管与桥架连接时，宜由桥架的侧壁引出，连接部位宜采用管接头固定。（7）电缆外观应无损伤。（8）电缆敷设前应按设计和实际路径计算每根电缆的长度，合理安排每盘电缆，减少电缆接头；中间接头位置应避免设置在倾斜处、转弯处、与其他管线交叉处或通道狭窄处。（9）电缆穿管的位置及穿入管中电缆的数量应符合要求，交流单芯电缆不得单独穿入钢管内。

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序**  **号** | **项目编码** | **项目名称** | **项目特征描述** | **计量**  **单位** | **工程量** |
|
|
|  |  | **电井内至宿舍P30箱** | |  | **1** |
| 1 | 011302001001 | 拆除吊顶 | 拆除原吊顶 | m2 | 211.2 |
| 2 | 011302001002 | 吊顶天棚 | 安装原吊顶 | m2 | 211.2 |
| 3 | 030411001001 | 配管 | 吊顶内安装塑料管DN50 | m | 584 |
| 4 | 030408002001 | 控制电缆 | 2\*2.5MM2控制线缆 | m | 4128 |
| 5 | 030411001002 | 配管 | 配管砖墙刨沟及填补DN20 | m | 192 |
| 6 | 030411001006 | 配管 | KBG管DN20 | m | 192 |
| 7 | 030411001003 | 配管 | 砖墙打孔 50mm | 个 | 208 |
| 8 | 011407001001 | 墙面喷刷涂料 | 内墙面 在抹灰面上批901胶混合腻子涂料 | m2 | 115.2 |
|  |  | **插座部分（利用线槽）** | |  | **1** |
| 9 | 030411002001 | 线槽 | 线槽安装50mm | m | 960 |
| 10 | 030411004003 | 配线 | 管内穿照明线路铜芯2.5mm2 | m | 2881.8 |
| 11 | 030404035001 | 插座 |  | 个 | 384 |
| 12 | 030411006001 | 接线盒 |  | 个 | 384 |
|  |  | **P30箱至卫生间灯** | |  | **1** |
| 13 | 030411001007 | 配管 | 配管砖墙刨沟及填补DN20 | m | 192 |
| 14 | 030411001008 | 配管 | KBG管DN20 | m | 960 |
| 15 | 030411004005 | 配线 | 管内穿照明线路铜芯2.5mm2 | m | 1921.2 |
| 16 | 030411001009 | 配管 | 砖墙打孔 20mm | 个 | 192 |
| 分部分项合计 | | | | | |
| 17 | 031301017001 | 脚手架 | 脚手架 | 项 | 1 |
| 18 | 011701003001 | 里脚手架 | 拆除、安装吊顶脚手架 | m2 | 158.4 |
| 单价措施合计 | | | | | |